



LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone ou de secteur
- Ua Zone d'habitat ancien
- Ub Zone d'extension du centre bourg
- Uc Zone d'extension urbaine récente
- Ux Zone à dominante d'activités
- 1AU secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- 2AU Secteur d'urbanisation future à long terme
- A Zone d'activités agricoles
- Ae Secteur d'implantation d'équipements publics en zone agricole
- N Zone de protection du paysage
- Ni Secteur naturel de loisirs
- Terrain cultivé à protéger
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Secteur soumis à orientation d'aménagement

Éléments repérés au titre des articles L. 151-19 et 23 :

- Bâti
- Ensemble paysager
- Éléments du paysage, haie
- Bâti pouvant faire l'objet d'extensions ou d'annexes (article L. 151-12)
- Interdiction de tout accès nouveau
- AC1 - Monuments historiques

Liste des emplacements réservés

n°	Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
1.	Création d'espace vert et de jeux à Nêlu	6 150 m ²	Commune
2.	Création d'une liaison douce route de Nêlu	3 500 m ²	Commune
3.	Création de stationnement et d'une piste cyclable route de Sainville	2 100 m ²	Commune
4.	Extension du cimetière	6 250 m ²	Commune
5.	Elargissement du domaine public pour création d'une aire de stationnement et d'une liaison douce	340 m ²	Commune
6.	Aménagement d'une aire de stationnement et de terrasses du village	390 m ²	Commune
7.	Création d'un ouvrage hydraulique chemin de la Bondie	150 m ²	Commune
8.	Création d'un ouvrage hydraulique à la Bassine	200 m ²	Commune
9.	Création d'espace vert collectif au lieu-dit Les Prés de Bassine	2 700 m ²	Commune
10.	Aménagement écologique de la ballastière de Cheneville et ses abords	25 400 m ²	Commune
11.	Elargissement du domaine public pour création de stationnement et trottoir	70 m ²	Commune
12.	Elargissement du domaine public pour création de stationnement et trottoir	100 m ²	Commune
13.	Création d'espace vert, mise en valeur des fourneaux et extension des services techniques	5 800 m ²	Commune
14.	Création d'espace vert derrière le lavoir et aménagement d'un ouvrage hydraulique	1 900 m ²	Commune
15.	Aménagement de sécurité, d'un espace public et d'un ouvrage hydraulique	180 m ²	Commune
16.	Création d'un abri bois rue Auguste Blangis	30 m ²	Commune
17.	Création d'une voie d'accès et d'une liaison douce vers le lotissement de l'Orme	410 m ²	Commune
18.	Création de voirie, stationnement et espace vert route de la gare	480 m ²	Commune
19.	Création d'un ouvrage hydraulique et d'un chemin piéton route de la Gare	2 200 m ²	Commune
20.	Création d'un ouvrage d'adduction d'eau potable au château d'eau	2 050 m ²	Commune
21.	Aménagement de sécurité et d'une liaison douce le long de la Rd 130	1 230 m ²	Commune
22.	Création d'un ouvrage hydraulique régulant les eaux de ruissellement	500 m ²	Commune
23.	Création d'une liaison douce le long de la Rd 130	1 090 m ²	Commune
24.	Elargissement du domaine public pour aménagement de sécurité	120 m ²	Commune
25.	Elargissement du domaine public pour aménagement de sécurité	210 m ²	Commune
26.	Projet pédagogique et pédagogique du Moyen Âge	25 800 m ²	Commune
27.	Création d'une liaison douce le long de la Rd 130	1 600 m ²	Commune

Département d'Eure-et-Loir, commune de

Aunay-sous-Auneau

Plan local d'urbanisme

Pos révisé approuvé le 28 avril 1993
1^{re} modification approuvée le 29 octobre 1999
2^e modification approuvée le 21 novembre 2001
Révision simplifiée approuvée le 27 mai 2005
Plu prescrit le 31 janvier 2003
Plu approuvé le 13 avril 2007
1^{re} modification approuvée le 11 octobre 2013
Révision prescrite le 16 octobre 2014
Projet de Plu approuvé le 22 décembre 2016

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 22 décembre 2016 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune d'Aunay-sous-Auneau

Le maire,
Jacques Weibel

RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

plan de zonage de la partie est de la commune

	Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
	11 déc. 2016	Approbation	1 / 5 000	4.3
Mairie d'Aunay-sous-Auneau (28700) 22 décembre 2016 agence Gilson & Associés Sas, urbanisme et paysage 2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com				

